



Gemeinde Seuzach

Strategie und Legislaturprogramm 2022 bis 2026

Überarbeitete Version vom 21. November 2024

Für die zehn relevanten Themenbereiche bildet jeweils ein Leitsatz das Wertefundament der Strategie der Gemeinde Seuzach

1 | BILDUNG

Wir gestalten die Schule alltagstauglich, zeitgemäss und von hoher Qualität.

Seite 5

2 | DIGITALISIERUNG & KOMMUNIKATION

Wir setzen auf eine menschenorientierte, effektive Digitalisierung sowie die Kommunikation und den Dialog mit allen Generationen.

Seite 7

3 | ENERGIE & UMWELT

Wir tragen der Umwelt Sorge und setzen uns für eine nachhaltige Nutzung der natürlichen Ressourcen ein.

Seite 9

4 | FINANZEN

Wir gehen verantwortungsvoll mit den finanziellen Mitteln um und streben ein optimales Kosten-Nutzen-Verhältnis bei der Mittelverwendung an.

Seite 11

5 | INFRASTRUKTUR & VERKEHR

Wir setzen uns für eine optimale, sichere und bedarfsgerechte Erschliessung aller Ortsteile durch den individuellen und öffentlichen Verkehr ein.

Seite 13

6 | KULTUR & GESELLSCHAFT

Wir stärken den gesellschaftlichen Zusammenhalt.

Seite 15

7 | POLITIK & VERWALTUNG

Wir fördern den Gemeinsinn und ein aktives Engagement für das Gemeinwesen.

Seite 17

8 | RAUMPLANUNG

Wir schaffen ein harmonisches Zusammenspiel von Siedlungsgebiet, Naturflächen und landwirtschaftlichen Nutzflächen.

Seite 19

9 | SOZIALES, JUGEND & ALTER

Wir sorgen dafür, dass Seuzach ein lebenswerter und aktiver Ort für alle Einwohnende und Generationen ist.

Seite 21

10 | WIRTSCHAFT

Wir engagieren uns für ein florierendes Gewerbe mit attraktiven Arbeitsplätzen vor Ort.

Seite 23

Als Kollegium arbeitet der Gemeinderat gemeinsam mit der Verwaltung an der Umsetzung des Legislaturprogramms



- (A) Marcel Knecht**
Ressort Liegenschaften & Umwelt
- (B) Egon Watzlaw**
Ressort Bildung
- (C) Marcel Fritz**
Ressort Gesellschaft & Sicherheit
- (D) Laura Wissmann**
Ressort Soziales & Gesundheit
- (E) Hans Peter Häderli**
Ressort Finanzen & Steuern
- (F) Manfred Leu**
Ressort Verwaltung & Kultur
- (G) Marc Manz**
Ressort Bau & Infrastruktur

1 | BILDUNG

«Wir gestalten die Schule alltagstauglich, zeitgemäss und von hoher Qualität.»

ZIEL

- Den Familien stehen schulnahe Tagesstrukturangebote zur Verfügung zwecks Sicherstellung der Vereinbarkeit von Beruf und Familie¹
- Für die wachsende Gemeinde steht eine quartiernahe, funktionale und zukunftsorientierte Schulinfrastruktur zur Verfügung¹
- Die Schule verfügt über eine geklärte Führungsstruktur (Leitung Bildung), um dem Prinzip der geleiteten Schule gerecht zu werden und die neu geschaffenen Delegationsmöglichkeiten besser zu nutzen¹
- Der Baustart für die Sanierung inkl. Erweiterung oder den Neubau des Schulhauses Rietacker ist erfolgt, so dass der aktuelle und zukünftige Schulraumbedarf effektiv gedeckt werden kann
- Der mittelfristige Raumbedarf der Schule ist bekannt, so dass Investitionen nachhaltig getätigt werden können
- Die Kinder sind nach ihren Stärken gefördert und gefordert

■ **Langfristziel (> 4 Jahre)**

■ **Legislaturziel**

¹Ziel präzisiert

1 | BILDUNG

Massnahmenplan Legislatur 2022 bis 2026

VORHABEN	TERMIN	ZIEL
Als Grundlage für den Studienauftrag wird eine langfristige Bedarfsanalyse für Schulraum, Mehrzwecksaal, Tagesstrukturen, Parkplätze, etc. mit Begründung erstellt	30.01.23 ✓	
Auf der Grundlage einer Bedarfsanalyse wird ein Studienauftrag im Konkurrenzverfahren durchgeführt, aus dem anhand klar definierter Kriterien ein Siegerprojekt hervorgeht	30.04.24 ✓	>
Auf der Grundlage der Strukturanalyse wird die langfristige Bevölkerungsentwicklung in den einzelnen Quartieren analysiert und die Schülerzahlen prognostiziert	30.11.23 ✓	
Auf der Grundlage der langfristigen Bevölkerungsentwicklungszahlen wird eine Investitionsstrategie für die Schulliegenschaften erstellt	31.12.24 ✓	>
Mittels Rundumfeedback (online Fragebogen) aller Anspruchsgruppen wird die Qualität der Bildung erhoben und konkrete Massnahmen zur bedarfsgerechten Förderung der Kinder abgeleitet	31.07.24 ✓	>
Beim Kindergarten Weid wird ein Provisorium für Tagesstrukturen erstellt, um den Kapazitätsbedarf bis zur Fertigstellung des Neubaus auf dem Schulareal Rietacker decken zu können	28.02.24 ✓	>
Das Projekt «Transformation Primarschule Seuzach 2.0» wird mit dem Ziel umgesetzt, das Prinzip der geleiteten Schule konsequent zu stärken, damit die Kinder bedarfsgerecht gefördert werden können ¹	30.06.25	>

✓ realisiert

¹ neues Vorhaben

Involvierte Ressorts

- ➔ Bildung
- ➔ Liegenschaften & Umwelt
- ➔ Finanzen & Steuern
- ➔ Bau & Infrastruktur

2 | DIGITALISIERUNG & KOMMUNIKATION

«Wir setzen auf eine menschenorientierte, effektive Digitalisierung sowie die Kommunikation und den Dialog mit allen Generationen.»

ZIEL

- Politische Entscheidungsprozesse sind für die Bevölkerung transparent, so dass sie sich entsprechend einbringen und ihre Meinung bilden kann
- Die Bevölkerung ist an der Strategieentwicklung beteiligt und über die Fortschritte der Umsetzung des Legislaturprogramms informiert
- Daten, Informationen und historisch wertvolle Objekte werden geschützt, sicher aufbewahrt und je nach Klassifizierung zugänglich gemacht, um u. a. die Informationssicherheit zu verbessern und das Risiko von Cyberangriffen und Diebstahl zu minimieren

■ **Langfristziel (> 4 Jahre)**

■ **Legislaturziel**

2 | DIGITALISIERUNG & KOMMUNIKATION

Massnahmenplan Legislatur 2022 bis 2026

VORHABEN	TERMIN	ZIEL
Die Vorhaben-Fortschritte inklusive Ausblick mit Fokussierung auf die grössten Projekte werden über die dafür geeigneten Kanäle aktiv kommuniziert (z. B. Website, Seuzi Zytig, GV, Social Media)	31.12.23 ✓	>
Die Verwaltungs- und Behördenmitglieder werden für die Risiken von Cyberangriffen und Datendiebstahl sensibilisiert sowie speziell in Bezug auf Phishing-Angriffe geschult	31.03.24 ✓	>
Die Gemeindeverwaltung wirkt bei digitalen Pilotprojekten des Kantons aktiv mit, die der Bevölkerung zugute kommen	30.06.26	>

Involvierte Ressorts

➔ Verwaltung & Kultur

✓ realisiert

3 | ENERGIE & UMWELT

«Wir tragen der Umwelt Sorge und setzen uns für eine nachhaltige Nutzung der natürlichen Ressourcen ein.»

ZIEL

- Netto-CO2 Null ist für kommunale Betriebe und Liegenschaften bis 2035 und für das Gemeindegebiet bis 2040 erreicht
- Die Biodiversität ist durch geeignete Schutz- und Fördermassnahmen der einheimischen Fauna und Flora gestärkt
- Der sorgsame Umgang mit der Ressource Wasser ist sichergestellt
- Die Rezertifizierung des Energielabels ist mit einer 10% höheren Punktzahl erreicht
- Die Kreislaufwirtschaft ist aktiv gefördert

■ **Langfristziel (> 4 Jahre)**

■ **Legislaturziel**

3 | ENERGIE & UMWELT

Massnahmenplan Legislatur 2022 bis 2026

VORHABEN	TERMIN	ZIEL
Beim Ersatz von Wärmeerzeugungsanlagen wird der Bau eines Fernwärmenetzes geprüft	31.12.24 ✓	Die Rezertifizierung des Energielabels ist mit einer 10% höheren Punktzahl erreicht
Sämtliche Dächer der kommunalen Liegenschaften werden nach Möglichkeit für PV-Anlagen genutzt	30.06.26	
Das Beleuchtungskonzept wird überarbeitet (z. B. Schaltzeiten Strassenbeleuchtung) und die Leuchtmittel der Strassenbeleuchtung werden durch LEDs ersetzt	30.06.26 ¹	Netto-CO ₂ Null ist für kommunale Betriebe und Liegenschaften bis 2035 und für das Gemeindegebiet bis 2040 erreicht
Es wird eine Veranstaltung zum schonungsvollen Umgang mit Ressourcen im Alltag durchgeführt und anschliessend jährlich wiederholt	30.11.23 ✓	
Die Recycling- und Abfallbewirtschaftung, inklusive der Papiersammlung, wird überarbeitet und die Sammelstellen werden benutzerfreundlich gestaltet	31.12.25	Die Kreislaufwirtschaft ist aktiv gefördert
In Zusammenarbeit mit dem Natur- und Vogelschutzverein Seuzach und Umgebung wird mit Unterstützung des Kantons eine Potenzialabklärung für das Naturschutzgebiet Weier durchgeführt.	31.12.25	Die Biodiversität ist durch geeignete Schutz- und Fördermassnahmen der einheimischen Fauna und Flora gestärkt

Involvierte Ressorts

- Liegenschaften & Umwelt
- Bau & Infrastruktur
- Verwaltung & Kultur

✓ realisiert

¹ Termin angepasst

4 | FINANZEN

«Wir gehen verantwortungsvoll mit den finanziellen Mitteln um und streben ein optimales Kosten-Nutzen-Verhältnis bei der Mittelverwendung an.»

ZIEL

- Begrenzung Verschuldung und Substanz: Nettovermögen in Bandbreite +/-1500 Franken je Einwohner
- Angemessene Selbstfinanzierung: Selbstfinanzierungsanteil mindestens 10 %
- Effiziente Aufgabenerfüllung: Aufwand in Franken je Einwohner vs. Median Kanton Zürich
- Die wiederkehrenden Ausgaben liegen unter dem Median der Zürcher Gemeinden

■ Langfristziel (> 4 Jahre)

■ Legislaturziel

4 | FINANZEN

Massnahmenplan Legislatur 2022 bis 2026

VORHABEN	TERMIN	ZIEL
Basierend auf einer jährlichen Kostenanalyse werden Massnahmen für jene wiederkehrenden Ausgaben erarbeitet, die über dem kantonalen Median der Zürcher Gemeinden liegen	31.07.23 ✓	> Die wiederkehrenden Ausgaben liegen unter dem Median der Zürcher Gemeinden

Involvierte Ressorts

➔ Finanzen & Steuern

✓ realisiert

5 | INFRASTRUKTUR & VERKEHR

«Wir setzen uns für eine optimale, sichere und bedarfsgerechte Erschliessung aller Ortsteile durch den individuellen und öffentlichen Verkehr ein.»

ZIEL

- Lärmemissionen durch den motorisierten Verkehr sind minimiert
- Der Autobahnlärm ist mit der Umsetzung des Engpassprojektes des ASTRA (Ausbau auf 6 Spuren) durch wirksame Massnahmen (z. B. Lärmschutzwand mit PV-Anlage) deutlich reduziert
- Das Gewerbegebiet ist direkt an den öffentlichen Verkehr angebunden
- Die Parkplatzbewirtschaftung der Verwaltungsliegenschaften ist optimiert, so dass Parkprobleme und -engpässe (z. B. bei Veranstaltungen) vermieden werden können
- Für Fussgänger und Velofahrer bestehen sichere Verkehrswege
- Die Bestimmungen der Bestattungs- und Friedhofverordnung entsprechen den aktuellen Gegebenheiten und Standards

■ **Langfristziel (> 4 Jahre)**

■ **Legislaturziel**

5 | INFRASTRUKTUR & VERKEHR

Massnahmenplan Legislatur 2022 bis 2026

VORHABEN	TERMIN	ZIEL
Der Bedarf für weitere Langsamfahrzonen wird ganzheitlich geklärt und die Notwendigkeit von Hindernissen kritisch geprüft	31.12.25	
Über den Zweckverband der Regionalplanung Winterthur und Umgebung (RWU) wird sichergestellt, dass das ASTRA die Anforderungen der Gemeinde zur Reduktion des Autobahnlärms kennt und diese in die Planung des Engpassprojektes einfließen	31.12.25	> Lärmemissionen durch den motorisierten Verkehr sind minimiert
Es wird ein Konzept für das Parken auf Verwaltungsliegenschaften erarbeitet und ein Grundsatzentscheid gefällt	30.06.26 ¹	> Die Parkplatzbewirtschaftung der Verwaltungsliegenschaften ist optimiert, so dass Parkprobleme und -engpässe (z. B. bei Veranstaltungen) vermieden werden können
Velowege werden dort markiert, wo die Sicherheit verbessert werden kann	31.10.23 ✓	> Für Fussgänger und Velofahrer bestehen sichere Verkehrswege
Die Bestattungs- und Friedhofverordnung wird vollständig revidiert	30.06.25 ¹	> Die Bestimmungen der Bestattungs- und Friedhofverordnung entsprechen den aktuellen Gegebenheiten und Standards
Bei der PostAuto AG als marktverantwortliches Unternehmen für Seuzach wird ein Begehren für die Anbindung des Gewerbes in Oberohringen an Winterthur (dichter Fahrplan) und Seuzach (neu) gestellt	30.06.26 ¹	> Das Gewerbegebiet ist direkt an den öffentlichen Verkehr angebunden

Involvierte Ressorts

- ➔ Gesellschaft & Sicherheit
- ➔ Bau & Infrastruktur
- ➔ Verwaltung & Kultur

✓ **realisiert**

¹ Termin angepasst

«Wir stärken den gesellschaftlichen Zusammenhalt.»

ZIEL

- Seuzach zeichnet sich durch eine vielfältige lokale Kultur als Ergänzung zum kulturellen Angebot in den Zentren aus
- Die Freiwilligenarbeit hat einen hohen Stellenwert in der Bevölkerung, was sich im freiwilligen Engagement zeigt
- Die lokale Kultur und Vereine sind gefördert und angemessen unterstützt
- In Seuzach sind genügend öffentliche Sitzgelegenheiten vorhanden und deren soziale Bedeutung ist der Bevölkerung bewusst

■ **Langfristziel (> 4 Jahre)**

■ **Legislaturziel**

6 | KULTUR & GESELLSCHAFT

Massnahmenplan Legislatur 2022 bis 2026

VORHABEN	TERMIN	ZIEL
Die historisch bedeutenden Werke von Seuzach werden elektronisch erfasst, gepflegt und innerhalb der Legislatur mindestens einmal der Bevölkerung zugänglich gemacht	30.06.25 ¹	> Daten, Informationen und historisch wertvolle Objekte werden geschützt, sicher aufbewahrt und je nach Klassifizierung zugänglich gemacht, um u. a. die Informationssicherheit zu verbessern und das Risiko von Cyberangriffen und Diebstahl zu minimieren
Die finanzielle Unterstützung der Vereine wird überprüft und es werden Massnahmen erarbeitet, um Transparenz zu schaffen	31.12.25 ¹	> Die lokale Kultur und Vereine sind gefördert und angemessen unterstützt
In Zusammenarbeit mit dem Dorfverein Ohringen wird 2025 im Rahmen des 900-Jahr-Jubiläums von Ohringen eine Feierlichkeit organisiert	30.09.25	
Die Gemeindeverwaltung führt eine Impulsveranstaltung zum Thema der Freiwilligenarbeit durch	31.12.25 ✓	> Die Freiwilligenarbeit hat einen hohen Stellenwert in der Bevölkerung, was sich im freiwilligen Engagement zeigt
Es wird geprüft, ob die Freiwilligenarbeit über eine Plattform sinnvoll sichtbar gemacht und vermittelt werden kann	30.06.24 ✓	
Es wird eine Sitzbankgönnerschaft lanciert mit der Absicht, dass Private oder Unternehmen eine Sitzbank sponsern können. Die Standorte der Sitzbänke sind primär im Bereich der Gewässer und am Waldrand vorgesehen	31.12.24 ✓	> In Seuzach sind genügend öffentliche Sitzgelegenheiten vorhanden und deren soziale Bedeutung ist der Bevölkerung bewusst

Involvierte Ressorts

- ➔ Verwaltung & Kultur
- ➔ Gesellschaft & Sicherheit
- ➔ Bau & Infrastruktur
- ➔ Soziales & Gesundheit

✓ realisiert

¹ Termin angepasst

«Wir fördern den Gemeinsinn und ein aktives Engagement für das Gemeinwesen.»

ZIEL

- Seuzach ist eine eigenständige Gemeinde mit Zentrumsfunktion für die nähere Umgebung
- Die politische Partizipation (z. B. über Parteien, Kandidaturen für öffentliche Ämter) ist gefördert, um eine konstruktive Debattenkultur zu etablieren und Nachwuchs zu gewinnen
- Die Gemeindeverwaltung wird als kundenorientiert sowie als attraktiver und fortschrittlicher Dienstleister wahrgenommen

■ Langfristziel (> 4 Jahre)

■ Legislaturziel

7 | POLITIK & VERWALTUNG

Massnahmenplan Legislatur 2022 bis 2026

VORHABEN	TERMIN	ZIEL
Politischen Parteien wird ermöglicht, zu lokalen politischen Themen in der Seuzi Zytig Stellung zu nehmen und ihre Position sachlich zu begründen	01.01.23 ✓	> Die politische Partizipation (z. B. über Parteien, Kandidaturen für öffentliche Ämter) ist gefördert, um eine konstruktive Debattenkultur zu etablieren und Nachwuchs zu gewinnen
Die tägliche Arbeit der Verwaltung und der kommunalen Betriebe wird der Bevölkerung mittels eines Tages der offenen Tür näher gebracht	30.09.24 ✓	> Die Gemeindeverwaltung wird als kundenorientiert sowie als attraktiver und fortschrittlicher Dienstleister wahrgenommen
Leistungen werden umliegenden Gemeinden angeboten, sofern dies wirtschaftlich, personell und fachlich sinnvoll ist	31.12.25	

Involvierte Ressorts

- ➔ Verwaltung & Kultur
- ➔ Bau & Infrastruktur
- ➔ Bildung

✓ realisiert

8 | RAUMPLANUNG

«Wir schaffen ein harmonisches Zusammenspiel von Siedlungsgebiet, Naturflächen und landwirtschaftlichen Nutzflächen.»

ZIEL

- Das Siedlungsgebiet ist aktiv nach den Bedürfnissen der Bevölkerung und unter Berücksichtigung der bestehenden Infrastruktur entwickelt
- An zentraler Lage bleibt Raum für die Öffentlichkeit erhalten
- Das Zentrum von Seuzach ist aktiv entwickelt, so dass die Lebensqualität für die Bevölkerung mit vielfältigen gewerblichen und kulturellen Angeboten sowie Begegnungszonen steigt¹
- Die Wohn-, Lebens- und Erholungsqualität bleibt bei der inneren Verdichtung erhalten

■ **Langfristziel (> 4 Jahre)**

■ **Legislaturziel**

¹ neues Ziel

8 | RAUMPLANUNG

Massnahmenplan Legislatur 2022 bis 2026

VORHABEN	TERMIN	ZIEL
Der kommunale Richtplan (innere Verdichtung, Einzonungen) wird überarbeitet	30.09.25 ¹	
Mit der Revision der Bau- und Zonenordnung wird die Einführung eines Grünflächenanteils pro Grundstück geprüft, um der Versiegelung der Grünflächen entgegenzuwirken	30.11.24 ✓	> Die Wohn-, Lebens- und Erholungsqualität bleibt bei der inneren Verdichtung erhalten

Involvierte Ressorts

➔ Bau & Infrastruktur

✓ realisiert

¹ Termin angepasst

«Wir sorgen dafür, dass Seuzach ein lebenswerter und aktiver Ort für alle Einwohnende und Generationen ist.»

ZIEL

- Für Kinder und Jugendliche gibt es ein altersgerechtes Freizeitangebot, damit sie sich am Wohnort treffen können
- Die Bevölkerung von Seuzach charakterisiert sich durch einen ausgewogenen Generationenmix
- Die Versorgung der Einwohnerinnen und Einwohner von Seuzach in der stationären und ambulanten Pflege ist mittel- und langfristig sichergestellt (gesetzlicher Auftrag im Pflegegesetz)
- Den Bedürfnissen älterer Menschen ist Rechnung getragen und die Pflegekosten sind optimiert
- «Seuzi grün» ist intern und extern (für Aussengemeinden) als attraktives Angebot etabliert, so dass Klienten von stabilen Strukturen profitieren und Kosten reduziert werden können
- Die Unterbringungs- und Betreuungsstrategie für Asylsuchende ist verabschiedet, so dass auf eine grosse Flüchtlingswelle rasch reagiert werden kann und eine angemessene Betreuung gewährleistet ist

■ **Langfristziel (> 4 Jahre)**

■ **Legislaturziel**

9 | SOZIALES, JUGEND & ALTER

Massnahmenplan Legislatur 2022 bis 2026

VORHABEN	TERMIN	ZIEL
In Zusammenarbeit mit betroffenen Verbänden und Institutionen wird eine Altersstrategie entwickelt, für welche die Gemeinde die Steuerungsfunktion übernimmt	30.11.25	>
Das Pilotprojekt «Seuzi grün» wird in reguläre Strukturen überführt und in umliegenden Gemeinden als Dienstleistung beworben	30.11.24 ✓	>
Erarbeitung von Entscheidungsgrundlagen zur Frage, ob Asylbewerber auf Gemeindegebiet zentral oder dezentral betreut werden sollen	31.03.25 ¹	>
Es wird eine Standortbestimmung zur Kinderfreundlichkeit durchgeführt	30.11.24 ✓	>
Der Kanton bildet bis 2027 Versorgerregionen zur Deckung des Bedarfs an stationärer Pflege. Seuzach nimmt in einer der regionalen Projektgruppen Einsitz und bildet eine Arbeitsgruppe aus Teilnehmenden der Arbeitsgruppe Alter, um die Interessen von Seuzach vertreten zu können	31.12.25	>

Involvierte Ressorts

- ➔ Soziales & Gesundheit
- ➔ Bau & Infrastruktur
- ➔ Liegenschaften & Umwelt
- ➔ Gesellschaft & Sicherheit

✓ **realisiert**

¹ Termin angepasst

10 | WIRTSCHAFT

«Wir engagieren uns für ein florierendes Gewerbe mit attraktiven Arbeitsplätzen vor Ort.»

ZIEL

- Seuzach-Ohringen ist als attraktiver Wirtschaftsstandort bekannt
-

■ Langfristziel (> 4 Jahre)

■ Legislaturziel

Massnahmenplan Legislatur 2022 bis 2026

VORHABEN	TERMIN	ZIEL
Es findet jährlich ein informeller Austausch mit dem Gewerbeverein Seuzach-Ohringen-Hettlingen statt. Zudem organisiert die Gemeinde innerhalb der Legislatur zusammen mit «House of Winterthur» ein Gewerbetreffen, worin sich u. a. eine Firma vorstellt	30.06.26 ✓	> Seuzach-Ohringen ist als attraktiver Wirtschaftsstandort bekannt

Involvierte Ressorts

- ➔ Finanzen & Steuern
- ➔ Verwaltung & Kultur

✓ realisiert